



## Protokoll 1/2023

fört vid Fastighets AB Charkuteristens sammanträde tisdagen  
den 7 mars 2023 kl. 14:30-16:30, Stockholms Stadshus AB,  
Stadshuset, 3 tr

### Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande  
Johanna Magnusson  
Sidrah Schaidler Suppleant ersätter Thomas Andersson

### Övriga närvarande

Ingrid Storm Suppleant  
Åsa Wigfeldt VD  
Anna Ullberg Ekonomichef  
Magnus Thulin Sekreterare

### Justerare

Anette Scheibe Lorentzi, Johanna Magnusson

### Paragraf

§7

### Sekreterare

Magnus Thulin

**§ 7**  
**Budget 2023**  
STEM 2023/49

**Beslut**

Förslag till budget 2023 godkänns.

**Handlingar i ärendet**

- 1111479 (Godkänd - R 1) Budget 2023
- 1107248 Resultaträkning budget 2023

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## Budget 2023

### Förslag till beslut

Förslag till budget 2023 godkänns.

### Ärendet

Förslag till budget 2023 för Fastighets AB Charkuteristen redovisas i bilagd resultaträkning.

Åsa Wigfeldt  
VD

### Bilaga

Resultaträkning budget 2023

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Åsa Wigfeldt, VD

**Datum**

2023-02-23

# Fastighets AB Charkuteristen

Org nr. 556745-4862

RESULTATRÄKNING (TKR)	BUDGET 2023	UTFALL 2022	UTFALL 2021
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter	5 507	5 946	5 352
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>5 507</b>	<b>5 946</b>	<b>5 352</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	-1 271	-1 166	-875
Administrativa kostnader	-318	-311	-214
Löpande underhåll	-50	-83	-39
Planerat underhåll	-12	-144	-158
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-1 651</b>	<b>-1 704</b>	<b>-1 286</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-1 586</b>	<b>-1 060</b>	<b>-860</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>2 270</b>	<b>3 182</b>	<b>3 206</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-838	-265	-201
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-838</b>	<b>-265</b>	<b>-201</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>1 432</b>	<b>2 917</b>	<b>3 005</b>
Bokslutsdispositioner	0	-2 819	-2 907
Skatt	-295	-20	-20
<b>Periodens resultat</b>	<b>1 137</b>	<b>78</b>	<b>78</b>

*Den enda åtgärden inom planerat underhåll:*

Utbyte belysningsarmatur till LED

12 tkr

## Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anette Elisabeth,Lorentzi	2023-03-09
JOHANNA,MAGNUSSON	2023-03-09